

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Identifikační údaje :

Stavba

Název stavby : Parkoviště u čp.1489, Přelouč
Místo stavby : Přelouč
Kraj : Pardubický
Katastrální území : Přelouč (734560)
Parcelní čísla : 1811/3, 1811/6, 769/3, 1907, st.1418/2, 876/1
Druh stavby : Rekonstrukce parkoviště vč. příjezdové komunikace
Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby

Objednatel

Název a adresa objednatele stavby a dokumentace :
Město Přelouč
Československé armády 1665
535 33 Přelouč
Tel: +420 466 094 117

Zhotovitel dokumentace

Generální projektant : **M.I.S.a.s.**
Škroupova 719 , 500 02 Hradec Králové
Úsek Projekce
Husova 1597
530 03 Pardubice
tel.: 495846182;
IČ: : 42195683
DIČ: CZ42195683

Hlavní inženýr projektu : Ing. Miroslav Kučera
Vypracoval : Sýkorová Miroslava

A. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění

Stavba se nachází v zastavěném území města Přelouč v Pardubickém kraji. Jedná se o rekonstrukci stávajícího parkoviště včetně příjezdové komunikace. Řešená lokalita se nachází v centru města v rovinatém terénu v katastrálním území Města Přelouč na pozemcích investora. Malá část pozemků, na kterých stávající stavba stojí patří Tepelným zdrojům Přelouč a panu a paní Brzicovým. Hranice parkoviště i příjezdové komunikace zůstanou zachovány. K novým záborům pozemků nedojde. Místo stavby bylo určeno na základě požadavku investora.

Účelem stavby je nahradit stávající betonový povrch parkoviště i příjezdové komunikace, který je na konci své životnosti s minimálními spády novým asfaltovým krytem. Příčný sklon 2,5%, podélný 0,6%.

Parkoviště i příjezdová komunikace jsou ohraničeny silniční betonovou obrubou 15/25/100 a vodícím proužkem 50/25/8 osazené do betonového lože z betonu C20/25nXF3 převýšené v místě příjezdové komunikace o 0,12m a okolo parkoviště o 0,10m. Plocha pro kontejnery bude lemována zídou vysokou 1,40m z plotových tvárnic 20/20/40 se štípaným povrchem barvy žluté. V místě vjezdů do garáží a před plochou na kontejnery se sníží betonová silniční obruba 15/15/100 na 0,02m. Povrch obou ploch bude ze zámkové dlažby. U garáží se použije zámková dlažba barva antracit 20/10/8, plocha pod kontejnery se zpevní zámkovou dlažbou přírodní bez zkosených hran o rozměru 20/10/6. Na chodník okolo kotelny se použije rovněž dlažba zámková přírodní 20/10/6 osazená do betonového lože z betonu C20/25nXF3. Okolo kotelny a u vjezdů do garáží se umístí nopová izolace. Před vjezd do kotelny se v důsledku malého spádu osadí v líci obruby chodníku odvodňovací žlab se spádem dna, který se zaústí do nové vpusti. Odvodnění pláň se zajistí podélnou drenáží. U betonového plotu se povrch opatří kačírkem tl.0,10m, pod který se položí fólie proti prorůstání. Patrně ze situace a příčných řezů.

Směrové řešení kopíruje stávající průběh.

Výškové řešení vychází z konfigurace území a výšky stávajících přilehlých chodníků a vozovky v ul. Čapkova, na kterou se nová úprava napojuje. Také bylo nutné respektovat výšky vjezdů do garáží a kotelny. Příčný sklon komunikace i parkoviště bude 2,5%, podélný sklon parkoviště 0,6%. Voda bude odvedena podél obrub do uličních vpustí. Stávající se vybourají a nahradí novými. Výškově se upraví. V důsledku úpravy spádů plochy bylo nutno doplnit dvě nové vpusti a to vpravo v řezu č.6 a v řezu č.12.

B. Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje stavebník/objednatel

Obvod staveniště je zřejmý ze situace stavby (koordinační) a je určen nezbytným rozsahem zásahů do stávající komunikační sítě a navazujících okolních pozemků.

C. Zásady návrhu zařízení staveniště

Před zahájením stavby si po dohodě s investorem zajistí zhotovitel stavby ideální místo pro zařízení staveniště. Pro potřeby zařízení staveniště nejsou v prostoru budoucího staveniště ani v jeho blízkém okolí vhodné objekty. Dodavatel stavby (nebo jeho subdodavatelé) si musí v rámci své dodávky zřídit formou staveništních buněk vlastní objekty zařízení staveniště.

D. Návrh postupu a provádění prací

Postup výstavby navrhne zhotovitel stavby, s ohledem na podmínky povolení stavby.

- vytyčení veškerých inženýrských sítí a zřetelné označení
- odstranění stávající konstrukce parkoviště
- provedení zemních prací a úprava terénu
- vyhloubit rýhy pro podélnou drenáž, přípojky vpustí, vpustí
- následně položit přípojky
- osazení obrub
- provedení podkladních vrstev parkoviště
- odstranění stávající konstrukce příjezdové komunikace
- provedení zemních prací a úprava terénu
- vyhloubit rýhy pro podélnou drenáž, přípojky vpustí, vpustí
- následně položit přípojky
- osazení obrub
- provedení podkladních vrstev příjezdové komunikace
- položení asfaltových vrstev parkoviště i příjezdové komunikace
- dokončovací práce
- likvidace zařízení staveniště

E. Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání)

Žádné objekty nebude nutné uvádět samostatně do provozu.

F. Možné napojení na zdroje

Zdroj vody:

Zásobování staveniště vodou si zajistí zhotovitel stavby (mobilní cisterna).

Zdroj elektřiny:

Napojení na zdroj elektřiny bude v případě nutnosti projednáno zhotovitelem stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s případně s investorem.

Vytápění:

Vzhledem k charakteru stavby se s vytápěním zařízení staveniště nepočítá.

Odkanalizování:

WC na stavbě bude řešeno chemickým mobilním bezodtokovým zařízením, které si zajistí zhotovitel stavby.

Telefon:

Bude zabezpečen bezdrátovou mobilní sítí.

G. Možnosti nakládání s odpady z výstavby

Podmínky zajišťující ochranu životního prostředí během výstavby :

Stavba se nedotkne kulturních památek ani jiných významnějších výtvarů lidské činnosti. Vlastní výstavba má na životní prostředí nepříznivý vliv, ať již jde o provádění zemních prací, omezení dopravy, zvýšení hluku a prašnosti. Po dokončení stavby se nepříznivé vlivy opět stabilizují. Povinností investora a zhotovitele stavby bude během stavby tyto všechny problémy vhodným způsobem minimalizovat. Zhotovitel musí bezpodmínečně dodržovat veškeré platné zákony a předpisy o ochraně životního prostředí s důrazem na ochranu povrchových a podpovrchových vod. V rámci stavebních prací bude zajištěna zhotovitelem ochrana proti úniku ropných látek a cementu do vody. V prostoru stavby nebudou zřizovány dočasné sklady pohonných hmot. Na staveništi se nebudou provádět opravy mechanizace. Dopravní prostředky a mechanismy nasazené na stavbu musí být v takovém technickém stavu, že bude vyloučen únik paliva, náplní technických kapalin a maziv.

H. Přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy)

Staveniště je dopravně dostupné z ulice Čapkova.

I. Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a okolí

Staveniště bude předáno investorem dodavateli stavby. Zhotovitel zajistí vytýčení veškerých podzemních vedení. Staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami zakazující vstup cizím osobám na staveniště. Staveniště při předání musí být čisté, bez nároku třetích osob.

Zhotovitel provede všechna potřebná opatření, aby zabránil vzniku nezaručených škod na komunikacích, půdě, majetku a dalším a během provádění stavebních prací bude neprodleně projednávat jakoukoliv stížnost vlastníků nebo nájemců.

Jde-li část prací v blízkosti stávajících veřejných zařízení, kříží je nebo podchází, zhotovitel stavebních prací je podepře a v jejich okolí nebo sousedství bude konat práce předepsaným způsobem, aby tak zabránil škodám, únikům nebo ohrožení a zajistil jejich nepřetržitou funkci.

J. Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření

Zhotovitel je povinen jednat v souladu se zákony a vyhláškami čís.13/97 Sb. a čís.104/97 Sb. a čís. 183/2006 Sb. v platném znění. Zajistí a rozmístí v okolí staveniště dočasné svislé dopravní značení upravující podmínky v okolí stavby.

K. Návrh řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízďky, výluky), včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se stavenišťem

Parkoviště i příjezdová komunikace se bude provádět za provozu v ulici Čapkova. Zhotovitel stavby včas oznámí obyvatelům termín stavby. Zhotovitel podnikne všechny potřebné kroky, aby zabránil vozidlům vjíždějícím nebo vyjíždějícím ze staveniště ve znečištění povrchu vozovek nebo pěšin blátem nebo úlomky a má za povinnost průběžně případné znečištění odstraňovat.

Staveniště se oplotí. Pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace zde nebude v době výstavby možný.

L. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zhotovitel bude při výstavbě dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví bude na stavbě zaveden řádný informační systém.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi upravuje NV č. 591/2006 Sb. Oznámení o zahájení prací musí mít náležitosti NV č. 591/2006 Sb. Zhotovitel (dodavatel stavby) nebo stavebník zajistí koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním předpisem (NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště) a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu (vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu) a dalším požadavkům na staveniště.

Zhotovitel zajistí, aby :

- při provozu a používání strojů a technických zařízení, náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních předpisů (tj. nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí) dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 k NV č. 591/2006 Sb.
- byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 NV č. 591/2006 Sb., jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí. Zhotovitel je povinen osoby pracující na stavbě prokazatelně proškolit z BOZ. Na stavbě musí být zajištěna v nutném rozsahu první pomoc. Při provádění stavebních prací je nutné dodržet bezpečnostní předpisy ve výstavbě, které určuje vyhláška ČÚBP.

M. Havarijní opatření:

Zhotovitel provede opatření, která umožní okamžité přivolání pracovníků mimo pravidelnou pracovní dobu pro případ potřeby jakýchkoliv prací řešících nouzové nebo havarijní stavy v souvislosti s dílem. TDI bude mít neustále k dispozici seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování havarijních opatření. Zhotovitel seznámí své zaměstnance s jakýmkoliv důležitými místními opatřeními, které jsou nutné v případě havárie.

Veškeré elektrické instalace v rámci staveništních zařízení musí odpovídat ustanovením příslušných ČSN, zvláště pak ČSN 33 2000-4.

Závěr

Vzhledem k rozsahu stavby je upuštěno od grafických situačních příloh, neboť vše podstatné je zřejmé ze situace stavby.